

2024年2月吉日

お取引先各位

住友不動産ベルサール株式会社

## 請求書書式・発行方法の変更について

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。

弊社では、2023年10月以降、株式会社インフォマートのBtoBプラットフォームシステムを利用し、請求書を発行しております。

お客様のご利用終了後（役務提供後）に、弊社ではお申込内容の売上金額総額並びに消費税額を確定させることから、「請求書」の消費税額欄は0円表記とし、ご利用終了後に発行する「利用明細」にて適用税率ごとの税抜売上金額、および消費税額を表記する方式をとっております。

さて、現行の弊社発行請求書に関し、一部のお客様からは、消費税額欄0円表記の請求書では支払手続きが難しい、できない、請求書に消費税額を表記してほしい等のお声を頂戴しておりまして、弊社内にて検討した結果、下記のとおり請求書書式・発行方法を変更することと致しましたので、ここにご案内申し上げます。現行の電子請求書発行に移行してから短い期間での再変更になりますこととお詫び申し上げますとともに、変更後の請求書書式・発行方法をご理解賜りますようお願い申し上げます。

敬具

### ■今回の変更点（2024年3月1日より変更）

#### 1. 消費税額表記について

【現行】請求書には消費税額を0円で表記し、利用明細にて最終確定消費税額表記

【変更後】請求書に適用税率ごとの税抜売上金額および消費税額（参考額）を表記

※消費税額（参考額）について

- ・請求書を1枚のみ発行の案件は、記載の消費税額（参考額）＝消費税額（確定額）
- ・請求書を2枚以上発行の案件は、請求書の他に、「利用明細」を発行し、当該お申込案件の税抜売上金額総額および確定消費税額を通知

## 2. お客様の請求書受取り方法

【現行】 ㈱インフォマート「BtoBプラットフォーム」システムを利用し請求書受取り

【変更後】 弊社専用アドレス (belleinvoice@j.sumitomo-rd.co.jp) からメールにてお客様の指定アドレス宛請求書 PDF 送信

※一案件で請求書を2枚以上発行のお客様には、ご利用終了後に「利用明細」も発行し送信

## 3. これまで BtoB プラットフォームで発行した請求書・利用明細について

2023年10月から2024年2月にかけて、BtoBプラットフォームにて発行済の請求書・利用明細は、2024年3月以降も保存を継続しますので、お客様がBtoBプラットフォームにログインしご確認くださいことができます。

## 4. 新書式の、請求書・利用明細 について

別紙「ご請求書・ご利用明細書 サンプル例」をご参照ください。

以 上

### ■ 本件に関するお問合せ先

管理部 経理グループ

T E L : 050-3112-0901 F A X : 03-3346-1399

メールアドレス : bs-keiri@j.sumitomo-rd.co.jp

# ご請求書・ご利用明細書サンプル例

## ■ご請求書（予約金）

御請求書兼予約確認書					
〒1600023 東京都 新宿区西新宿 3-1-4 ウエル新都心ビル 住友不動産ベルサール株式会社 管理部 御中			発行日 2024年2月20日 発行番号 S2024020005-007		
			住友不動産ベルサール株式会社 〒5011101048856 住所:東京都新宿区西新宿 3-1-4 ウエル新都心ビル TEL:03-3346-1396		
請求額合計		¥1,204,500 [税込]		お支払期限 2024年2月27日(火)	
利用会場・日時		新宿住友ホール 2024年02月02日(金) 09:00~20:00 全体			
ご利用内容					
2024年02月02日(金) ご利用分					
予約金 - 全体 09:00~20:00					
その他料金 - 特別値引・室料					
消費税額(10%)					
消費税額(非課税)					
消費税額(免税)					
消費税額(対象外)					
<以下余白>					
数量	金額(税抜)	税額	税区分	摘要	
1	¥1,395,000	¥0	10%	会場使用料 - ¥2,790,000(税抜)×50%	
1	¥-300,000	¥0	10%		
		¥109,500	10%	¥1,095,000	
		¥0	非課税	¥0	
		¥0	免税	¥0	
		¥0	対象外	¥0	
計					
	¥1,095,000	¥109,500	(税込合計)	¥1,204,500	
摘要					
ご予約ありがとうございます。 上記をご確認の上、指定口座へお振込みください。 本請求書は、適用税率ごとの税抜売上金額および消費税額（参考額）を表記しておりますが、開催終了後に、別途「利用明細」を発行し、当該お申込案件の税抜売上金額総額および確定消費税額を通知いたしますので、発行済請求書と利用明細を合わせて保管ください。 ※記載事項に訂正がある請求書は無効です。					

※使用時間には準備及び後片付けの時間を含みます。

■ご請求書(残金)

御請求書兼予約確認書																																																														
〒1600023 東京都新宿区西新宿3-1-4 ウエル新都心ビル 住友不動産ベルサール株式会社 管理部 御中	発行日		2024年2月20日																																																											
	発行番号		S2024020005-008																																																											
	住友不動産ベルサール株式会社 〒5011101048856 住所: 東京都新宿区西新宿3-1-4 ウエル新都心ビル TEL: 03-3346-1396																																																													
請求額合計		¥1,567,500 [税込]		お支払期限 2024年2月27日(火)																																																										
利用会場・日時		新宿住友ホール 2024年02月02日(金) 09:00~20:00 全体																																																												
<table border="1"><thead><tr><th>ご利用内容</th><th>数量</th><th>金額(税抜)</th><th>税額</th><th>税区分</th><th colspan="2">摘要</th></tr></thead><tbody><tr><td>2024年02月02日(金) ご利用分 残金 - 全体 09:00~20:00</td><td>1</td><td>¥1,395,000</td><td>¥0</td><td>10%</td><td colspan="2">会場使用料 - ¥2,790,000(税抜) × 50%</td></tr><tr><td>会場管理費</td><td>1</td><td>¥30,000</td><td>¥0</td><td>10%</td><td colspan="2"></td></tr><tr><td>消費税額(10%)</td><td></td><td></td><td>¥142,500</td><td>10%</td><td colspan="2">¥1,425,000</td></tr><tr><td>消費税額(非課税)</td><td></td><td></td><td>¥0</td><td>非課税</td><td colspan="2">¥0</td></tr><tr><td>消費税額(免税)</td><td></td><td></td><td>¥0</td><td>免税</td><td colspan="2">¥0</td></tr><tr><td>消費税額(対象外) &lt;以下余白&gt;</td><td></td><td></td><td>¥0</td><td>対象外</td><td colspan="2">¥0</td></tr><tr><td colspan="2">計</td><td>¥1,425,000</td><td>¥142,500</td><td>(税込合計)</td><td colspan="2">¥1,567,500</td></tr></tbody></table>							ご利用内容	数量	金額(税抜)	税額	税区分	摘要		2024年02月02日(金) ご利用分 残金 - 全体 09:00~20:00	1	¥1,395,000	¥0	10%	会場使用料 - ¥2,790,000(税抜) × 50%		会場管理費	1	¥30,000	¥0	10%			消費税額(10%)			¥142,500	10%	¥1,425,000		消費税額(非課税)			¥0	非課税	¥0		消費税額(免税)			¥0	免税	¥0		消費税額(対象外) <以下余白>			¥0	対象外	¥0		計		¥1,425,000	¥142,500	(税込合計)	¥1,567,500	
ご利用内容	数量	金額(税抜)	税額	税区分	摘要																																																									
2024年02月02日(金) ご利用分 残金 - 全体 09:00~20:00	1	¥1,395,000	¥0	10%	会場使用料 - ¥2,790,000(税抜) × 50%																																																									
会場管理費	1	¥30,000	¥0	10%																																																										
消費税額(10%)			¥142,500	10%	¥1,425,000																																																									
消費税額(非課税)			¥0	非課税	¥0																																																									
消費税額(免税)			¥0	免税	¥0																																																									
消費税額(対象外) <以下余白>			¥0	対象外	¥0																																																									
計		¥1,425,000	¥142,500	(税込合計)	¥1,567,500																																																									
<p>摘要</p> <p>ご予約ありがとうございます。上記をご確認の上、指定口座へお振込みください。 本請求書は、適用税率ごとの税抜売上金額および消費税額(参考額)を表記しておりますが、開催終了後に、別途「利用明細」を発行し、当該お申込案件の税抜売上金額総額および確定消費税額を通知いたしますので、発行済請求書と利用明細を合わせて保管ください。 ※記載事項に訂正がある請求書は無効です。</p>																																																														

※使用時間には準備及び後片付けの時間を含まず。

本請求書の適用税率ごと  
消費税額合計

本請求書の適用税率ごと  
税抜売上合計

